

PRISLISTE

Arkitekt – Søknad – Disp. – Mv.

Priser er eks mva

Timepriser:

Arkitekthonorar	860,-
Rådg. ingeniør	860,-
Tekn. tegner	720,-

Søknader, boliger/fritidsboliger/mindre tiltak

Ett trinns søknad - enkelt tiltak med 1 ansvarsrett, inkl. ferdigattest	12.000,-
Ett trinns søknad om tillatelse opp til 3 boenheter	15.000,-
Tillegg per ekstra boenhet over 3	1500,-
Søknad om rammetillatelse opp til 3 boenheter	8.000,-
Tillegg per ekstra boenhet over 3	1.000,-
Søknad om igangsetningstillatelse opp til 3 boenheter	7.500,-
Tillegg per ekstra boenhet over 3	1.000,-
Søknad om deling – en parsell	7.500,-
Tillegg per ekstra parsell	1.500,-
Hjelp til utfylling av søknad u/ansvar	5.000,-
Øvrig søknadsarbeid	Etter medgått tid

Søknader, næring/industri/arbeidsbygninger

Ett trinns søknad Næring/kontor/industribygg opp til 500 m2	15.000,-
Ett trinns søknad Næring/kontor/industribygg over 500 m2	22.000,-
Søknad om rammetillatelse næring/kontor/industribygg opp til 500 m2	10.000,-
Søknad om rammetillatelse næring/kontor/industribygg over 500 m2	14.000,-
Søknad om igangsetningstillatelse næring/kontor/industribygg opp til 500 m2	7.500,-
Søknad om igangsetningstillatelse næring/kontor/industribygg over 500 m2	10.000,-

Dispensasjonssøknader

Søknad om dispensasjon, eks. vedlegg som dokumentasjon, situasjonskart, skisser, etc (egne priser)	
Mindre fravik fra plan – Priser fra:	4.000,-
Større/flere fravik fra plan – Priser fra:	8.000,-

Tillegg ved alle typer søknader

Situasjonsplan	1.200,-
Terrengprofil/prinsippskisse	1.500,-
Erklæringer – annet ,etc	720,-
Nabovarsler sendt rekommandert	295,- per stk
Deltakelse på befaringer, møter, etc	Etter medgått tid

Arkitekttjenester

Tegning av mindre enebolig med liten kompleksitet	Etter medgått tid Fastpris på 30.000,-
Tegning av bolig med normal størrelse og kompleksitet	Etter medgått tid Evt. fastpris på 40.000,-
Tegning av større bolig og/eller bolig med større kompleksitet	Etter medgått tid Fastpris kan avtales etter innledende samtaler
Tegning av fritidsbolig	Etter medgått tid Fastpris kan avtales etter innledende samtaler
Arbeidstegninger i målestokk 1:50	Etter medgått tid

Alle priser er eks mva.

Kommunens gebyrer for saksbehandling/etc er ikke medregnet i våre priser. Dette vil bli fakturert fra kommunen. Kommunenes satser finnes på kommunens hjemmesider.